



FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO

COMUNE DI REVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

Concentrico di Staffarda

**PROGETTO ESECUTIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO
ABBAZIALE E DEL BORGO RURALE – LOTTO I**



**PROGETTO ESECUTIVO
INTERVENTO "A"**

DOC-IA 04 – Calcolo incidenza manodopera

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Risanamento conservativo e manutenzione straordinaria di una parte delle coperture del Complesso dell'Abbazia di S.Maria di Staffarda

COMMITTENTE: Fondazione Ordine Mauriziano

Torino, 20/04/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A CORPO</u>						
1 02.P02.A72. 010	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per discese non superiori a m 20 e sollevamento non superiore a m 3 SOMMANO m³	40,00	133,89	5'355,60	5'304,19	99,040
2 02.P02.A74. 010	Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti .. SOMMANO m³	40,00	122,72	4'908,80	3'961,40	80,700
3 01.A20.F32. 005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellent ... applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese SOMMANO m²	425,40	14,36	6'108,74	5'100,19	83,490
4 02.P45.L40.0 05	Fornitura e posa in opera di tegoloni di colmo in cotto, compresa sigillatura con idonea malta premiscelata, conforme alla norma UNI EN 998-2 e in classe M 5. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento.. SOMMANO m	115,00	20,39	2'344,85	1'308,43	55,800
5 02.P45.L45.0 10	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in rame, completa di chiodi in rame: a "S", sezione fino ad un massimo di 12x90x1 mm SOMMANO cad	31'905,00	3,23	103'053,15	87'553,96	84,960
6 02.P45.L45.0 30	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in rame, completa di chiodi in rame: prima fila, di sezione fino a 20x300x2 mm, altezza 80 mm SOMMANO cad	1'975,00	5,71	11'277,25	5'430,00	48,150
7 02.P45.L92.0 10	Revisione di tetto in coppi, comprendente la rimozione di tutte le tegole, la sostituzione dell'orditura lignea della stessa essenza e misura, la risistemazione del manto di copert ... di tegole nuove ad impluvio (50%) e tegole vecchie ad espluvio, esclusa la fornitura e posa di frangineve, ganci, staffe SOMMANO m²	2'127,00	61,93	131'725,11	102'995,86	78,190
8 02.P90.U15. 020	Intervento di ricostruzione della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione de ... latura dei giunti: eseguito con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale NHL conforme alla norma UNI EN 459 SOMMANO m²	14,00	1'187,66	16'627,24	7'982,74	48,010
9 01.A19.B20. 005	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), ... l prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza SOMMANO m	395,00	25,70	10'151,50	9'167,82	90,310
10 01.A19.C20. 005	Ripassamento di faldali e converse comprese le occorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. La rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e pos ... arte. Il prezzo e' riferito al m² di faldale o di conversa, escludendo i tratti nuovi In lamiera di ferro zincato o rame SOMMANO m²	250,00	30,93	7'732,50	7'157,20	92,560
11 01.A19.A10. 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame SOMMANO kg	350,00	28,97	10'139,50	8'047,72	79,370
12 06.A08.B01. 005	F.O. Fornitura in opera di Scaricatori di sovratensione da fulmine, i valori della corrente nominale sono riferiti ad un onda 8/20uscompreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di scaricatore Uc 440V - Up 1,5kV - In 20 kA - IP+N con riporto SOMMANO cad	30,00	223,78	6'713,40	276,59	4,120
13 02.P45.L90.0 10	Ripasso di tetto in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta SOMMANO m²	1'485,00	35,74	53'073,90	44'221,17	83,320
14 02.P02.A10. 020	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchi ... lastri o piattabande in cemento armato, cassoni avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.: di sezione superiore a m² 0,25 SOMMANO m³	16,00	499,70	7'995,20	6'340,99	79,310
A R I P O R T A R E				377'206,74	294'848,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	R I P O R T O			377'206,74	294'848,26		
15 02.P75.R30.0 10	Lisciatura del piano di posa con materiale autolivellante ad indurimento rapido, per interni, eseguita con idonea malta premiscelata cementizia conforme alla norma UNI EN 13813(fi ... g al m ²)per ogni mm di spessore. N.B. Per ogni kg in più di materiale autolivellante aumento del 15% sul prezzo finale.	SOMMANO m ²	40,00	8,96	358,40	55,05	15,360
16 02.P35.H30. 010	Muratura in mattoni pieni usati disposti di piatto lavorati a vista con idonea malta premiscelata, conforme alla norma UNI-EN 998-2 in classe M 10	SOMMANO m ²	55,00	145,67	8'011,85	3'735,12	46,620
17 02.P55.N42. 010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la ricostruzione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a ... one effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: sviluppo fino a cm 50	SOMMANO m	99,00	118,08	11'689,92	9'217,50	78,850
18 01.A20.E00. 005	Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese Su soffitti e pareti interne	SOMMANO m ²	50,01	5,61	280,56	277,50	98,910
19 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali	SOMMANO h	75,00	36,91	2'768,25	0,00	
20 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali	SOMMANO h	75,00	34,21	2'565,75	0,00	
21 01.A17.A30. 015	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In abete (Picea abies, Abies Alba)	SOMMANO m ³	31,00	1'112,55	34'489,05	26'808,34	77,730
22 01.A05.E10. 005	Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotoper ... del bolzone metallico come da schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria. Per il primo ancoraggio eseguito	SOMMANO cad	1,00	32,14	32,14	23,43	72,900
23 01.A05.E10. 010	Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotoper ... schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria. Per ogni singolo ancoraggio eseguito successivamente al primo	SOMMANO cad	76,00	26,56	2'018,56	1'369,39	67,840
24 01.A05.E20. 010	Esecuzione di cuciture in murature di soli mattoni, eseguita mediante inserimento di barre metalliche del diam. di mm 16-18, secondo gli schemi e con le inclinazioni stabilite dal ... rsi al m di perforazione eseguita Inserimento delle barre in fori ottenuti con carotaggio con recupero d'acqua o a secco	SOMMANO m	24,00	113,32	2'719,68	1'904,59	70,030
25 01.A18.A25. 005	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione chiodata o bullonata	SOMMANO kg	954,00	4,77	4'550,58	3'467,09	76,190
26 01.A18.A70. 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	SOMMANO kg	954,00	4,18	3'987,72	3'868,49	97,010
27 01.A02.A90. 005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima ... impianto di trattamento autorizzato, per superfici di m ² 0,50 ed oltre. Della piccola, media e grossa orditura di tetti.	SOMMANO m ²	34,60	17,26	597,20	539,09	90,270
28 01.A17.A20. 010	Legname in travi riquadrati uso Trieste, dato e misurato in opera con le lavorazioni occorrenti, nessuna opera esclusa abete (Picea Abies, Abies Alba)	SOMMANO m ³	3,36	814,85	2'737,90	2'324,47	84,900
29 01.P14.L30.0 05	Viti di acciaio autofilettanti grezze	SOMMANO kg	93,02	11,09	1'031,59	0,00	
30 01.A40.A01. 055	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio su campata singola H25 cm. Fornitura di kit e ... tro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali. Forza massima						
	A R I P O R T A R E				455'045,89	348'438,32	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			455'045,89	348'438,32	
31 01.A40.A01. 075	trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Supporto intermedio per Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) da parete in acciaio zincato a caldo rizzontale (150x150x8 mm), (campata libera massima 15 m tra ancoraggi di estremità o tra questi ed ancoraggi intermedi).	SOMMANO cad 14,00	693,40	9'707,60	2'873,45	29,600
32 01.A40.A01. 030	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Punto fisso di ancoraggio sottotegola rigido - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio contro le cadute d ... cio di dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio.	SOMMANO cad 8,00	160,12	1'280,96	273,61	21,360
33 01.A40.A01. 040	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Cavo per linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) Fornitura e posa in opera di Cavo in acciaio INOX ... to ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio, lunghezza come da progetto.	SOMMANO m 280,00	13,99	3'917,20	1'437,22	36,690
34 01.A40.A01. 031	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Punto fisso di ancoraggio sottotegola flessibile singolo - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio contro ... cio di dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio.	SOMMANO cad 11,00	42,54	467,94	188,11	40,200
35 01.P05.E10.0 40	Elementi circolari in refrattario per canna fumaria conforme ai requisiti richiesti dalla legge n.615 del 13-7-1966 diametro interno del refrattario cm 40	SOMMANO m 8,50	97,73	830,71	0,00	
36 02.P45.L30.0 10	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con coppi alla piemontese. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento	SOMMANO m² 445,50	39,20	17'463,60	8'490,80	48,620
	Parziale LAVORI A CORPO euro			498'134,47	365'487,64	73,371
	TOTALE euro			498'134,47	365'487,64	73,371

	A RIPORTARE					

